

## Auszeit-Föhrzeit

für 2/3 Personen\* - ca. 45m<sup>2</sup> - Kategorie: 🌸🌸🌸

\* für 2 Personen plus einem weiteren Kleinkind

Wyk, Gmelinstraße 36a



Herzlich willkommen in unserer schönen, strandnahen Ferienwohnung

Die Unterkunft befindet sich im 1.OG.

Genießen Sie eine Auszeit am wunderschönen Südstrand von Wyk. Die strandnahe Ferienwohnung ist ein sehr guter Ausgangspunkt für ausgiebige Spaziergänge am Strand oder durch's Watt, entlang der Strandpromenade für einen Bummel durch Wyk mit seinen kleinen schönen Geschäften, für eine Inselrundfahrt mit dem Rad, für's Schwimmen im Meer oder im Meerwasser-Wellenbad. Oder Sie bleiben einfach "zu Hause" und entspannen im Strandkorb im Garten und in der liebevoll eingerichteten Wohnung mit den gemütlichen Dachschrägen. Hinweis: Ab 01.11.18 sind keine Haustiere mehr erlaubt.



schon im Wohnungsflur werden Sie freundlich empfangen ...



in dieser lichtdurchfluteten Wohnung



fühlen Sie sich von Anfang an wohl



die Einrichtung wurde mit viel Liebe ausgesucht



hier starten Sie bei einem schönen Frühstück den Tag



zaubern Sie in der modernen, vollständig ausgestatteten Einbauküche ein leckeres Abendessen

### Merkmale und Hausausstattung

#### Auszeichnung

Allergikergerecht  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher

#### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Parkplatz  
Strandkorb auf Terrasse  
Terrasse  
Terrassenmöbel

#### Kinder

Kinderhochstuhl  
Kleinkinderbett

#### Komfort / Behaglichkeit

Fußbodenheizung teilweise

#### Küche / Haushalt

Backofen  
Bügelbrett und -eisen  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Mikrowelle  
Wäschetrockner  
Waschmaschine

#### Sanitär

Föhn

#### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung, verbindlich\*

#### Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player  
DVD-Player  
Flachbild-TV  
Internetzugang in Unterkunft  
Satelliten-TV  
Stereoanlage  
WLAN-Anschluss für Internetzugang

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Wäschetrockner in Küche, im Schlafzimmer Boxspring-Doppelbett

### Raumaufteilung

1 Schlafrum  
1 Wohnraum  
1 Diele/Vorraum  
1 Küchenzeile  
1 Badezimmer mit Dusche

### Bettenaufteilung

1 Doppelbett

### Preise und Konditionen

#### Preisberechnung

Der Mietpreis berechnet sich aus dem der jeweiligen Saisonzeit zu entnehmenden Tagespreis multipliziert mit der Anzahl der gemieteten Tage plus folgende Nebenkosten: Reinigungspauschale (einmalig) in Höhe von EUR 70,- sowie die Kurabgabe (siehe Rubrik "Kurabgabe"). Im Mietpreis enthalten sind die Wäschepakete (Bettwäsche, Bade- Hand- u. Geschirrtücher, Badvorleger) - die Betten sind bei Anreise bezogen.

#### Preise pro Nacht (ohne verbindliche Nebenkosten)

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
06.01.19 - 06.04.19	60,00 EUR	-
06.04.19 - 08.06.19	80,00 EUR	-
08.06.19 - 29.06.19	90,00 EUR	-
29.06.19 - 01.09.19	105,00 EUR	-
01.09.19 - 15.09.19	90,00 EUR	-
15.09.19 - 03.11.19	80,00 EUR	-
03.11.19 - 21.12.19	60,00 EUR	-
21.12.19 - 05.01.20	105,00 EUR	-
05.01.20 - 04.04.20	70,00 EUR	-

#### Verbindliche Nebenkosten

Art	Preis	Kommentar
Reinigungspauschale	70,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt

Die Nebenkosten werden in jedem Fall erhoben, müssen also zur Berechnung eines Endpreises zu den Übernachtungskosten von oben hinzugerechnet werden.

#### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
06.01.19 - 29.06.19	7 Nächte	An/Ab: täglich
29.06.19 - 01.09.19	7 Nächte	An: Mo, Sa, So / Ab: Fr, Sa, So
01.09.19 - 21.12.19	7 Nächte	An/Ab: täglich
21.12.19 - 05.01.20	10 Nächte	An/Ab: täglich
05.01.20 - 27.06.20	7 Nächte	An/Ab: täglich

Irrtümer vorbehalten!

## Ergänzungsseite



Schlafzimmer mit Boxspring-Doppelbett (180 x 200), hier schlafen Sie nach einem erlebnisreichen Urlaubstag ein



und freuen sich am nächsten Morgen auf den neuen Tag



ein helles, ebenfalls sehr modernes Bad



Der Grundriß



ein einladender Platz in der Sonne und mitten im Grünen



auch die Winterzeit kann schön sein



Entfernungen, zirka: zum Bäcker 100 m, zur Einkaufsmöglichkeit 150 m, zum Flugplatz 1,0 km, zum Golfplatz 1,1 km, zum Hafen 1,5 km, zum Meer 150 m, zum Badestrand 150 m, zum Ortszentrum 1,0 km

