

## Haus Irma, Whg. 7

für 2 Personen - ca. 40m<sup>2</sup> - Kategorie: 🌴🌴🌴

Wyk, Sandwall 21



Traumhafter Meerblick

Die Unterkunft befindet sich im 1.OG.

Herrlichen Meerblick genießen Sie vom Balkon und auch vom Wohnzimmer der neu renovierten, sehr stilvoll eingerichteten Wohnung. Diese ist ideal für 1 - 2 Personen, die Ruhe und Erholung suchen. Das "Haus Irma" befindet sich direkt am Strand am Ende vom Sandwall Richtung Wellenbad und ist damit zwar zentral, aber dennoch ein Stück vom Trubel entfernt gelegen. Das Auto kann somit zu Hause Urlaub machen. Wellness-Fans können im benachbarten Atlantis-Hotel gegen Aufpreis den gesamten Wellness-Bereich mit Sauna, Dampfsauna, Solarium usw. nutzen.



die beliebte Apartementanlage "Haus Irma" - Sie haben direkten Strandzugang durch den Keller



In dem modern und stilvoll eingerichteten Wohnzimmer



bei einem guten Buch entspannen



oder einfach nur den herrlichen Blick genießen

### Merkmale und Hausausstattung

#### Auszeichnung

Allergikergerecht  
Nichtraucher  
Seniorenfreundlich

#### Lage

Meerblick  
Ruhig

#### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Balkon  
Balkonmöbel  
Sonnenschirm

#### Sanitär

Föhn

#### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung, verbindlich\*

#### Komfort / Behaglichkeit

Fahrstuhl

#### Unterhaltung / Kommunik.

Flachbild-TV  
Radio  
Satelliten-TV  
Telefon mit Festnetz-Flatrate  
WLAN-Anschluss für Internetzugang

#### Küche / Haushalt

Backofen  
Bügelbrett und -eisen  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Mikrowelle  
Wäschetrockner (gemeinsch.)\*  
Waschmaschine (gemeinsch.)\*

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Der öffentl. Parkplatz am Wellenbad ist max. 10 Min. zu Fuß entfernt, Be- u. Entladen vor dem Haus möglich, 2. TV im SZ

### Raumaufteilung

1 Schlafrum  
1 komb. Wohn-/Schlafrum  
1 Küchenzeile  
1 Badezimmer mit Dusche

### Bettenaufteilung

2 Einzelbetten

### Preise und Konditionen

#### Preisberechnung

Der Mietpreis berechnet sich aus dem der jeweiligen Saisonzeit zu entnehmenden Tagespreis multipliziert mit der Anzahl der gemieteten Tage plus folgende Nebenkosten: Reinigungspauschale (einmalig) in Höhe von EUR 70,- sowie die Kurabgabe (siehe Rubrik "Kurabgabe"). Ab 10 Tagen sind die Wäschepakete (Bettwäsche, Bade- Hand- u. Geschirrtücher, Badvorleger) im Mietpreis enthalten - die Betten sind dann bei Anreise bezogen. Ab 01.01.2020 sind die Wäschepakete im Mietpreis enthalten.

### Preise pro Nacht (ohne verbindliche Nebenkosten)

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
06.04.19 - 08.06.19	90,00 EUR	-
08.06.19 - 29.06.19	105,00 EUR	-
29.06.19 - 01.09.19	125,00 EUR	-
01.09.19 - 15.09.19	105,00 EUR	-
15.09.19 - 03.11.19	90,00 EUR	-
03.11.19 - 21.12.19	75,00 EUR	-
21.12.19 - 05.01.20	110,00 EUR	-
05.01.20 - 04.04.20	80,00 EUR	-
04.04.20 - 14.06.20	95,00 EUR	-

### Verbindliche Nebenkosten

Art	Preis	Kommentar
Endreinigung	70,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt

Die Nebenkosten werden in jedem Fall erhoben, müssen also zur Berechnung eines Endpreises zu den Übernachtungskosten von oben hinzugerechnet werden.

### Mindestmietdauer und An-/Abreisestage

von - bis	Mind.	An-/Abreisestage
06.04.19 - 21.12.19	7 Nächte	An/Ab: täglich
21.12.19 - 05.01.20	10 Nächte	An/Ab: täglich
05.01.20 - 27.06.20	7 Nächte	An/Ab: täglich

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Wäschepaket pro Person	17,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt, ab 10 Übernachtungen im Preis enthalten, Alternativ kann die Wäsche auch vom Gast selbst mitgebracht werden

Irrtümer vorbehalten!

## Ergänzungsseite



hier essen Sie zusammen



in der voll ausgestatteten Küche macht das Kochen Freude



nach einem herrlichen Urlaubstag hier einschlafen ...  
(Maße: 2 x 90 x 200 cm)



und sogar ein zweiter Fernseher ist vorhanden



Das Badezimmer - freundlich und hell



Ansicht vom Sandwall aus



Entfernungen, zirka: zum Bäcker 150 m,  
zur Einkaufsmöglichkeit 300 m, zum Flugplatz 1,8 km,  
zum Golfplatz 1,9 km, zum Hafen 600 m, zum Meer 5 m,  
zum Badestrand 5 m, zum Ortszentrum 5 m

